

Aanpak verduurzaming Voedselbank Smallerland

Voedselbank Smallerland is al sinds 2018 actief aan de slag met de verduurzaming van haar nieuwe locatie in Drachten. Lees hier meer achtergrondinformatie over hun professionele aanpak.

ALGEMEEN

Locatie	De Giek 22A, 9206 AT Drachten
Website voedselbank	https://voedselbanksmallingerland.nl
Contactpersonen voor vragen	Ruud Schaake: rschaake@voedselbanksmallingerland.nl Okke Bosgra: obosgra@voedselbanksmallingerland.nl
Aantal monden	390 (31-12-2022)
Type locatie	Voedselbank – opslag met vries- en koelcel, kantoor en winkel Ma. t/m vr. van 9-12 uur geopend.
Bouwjaar	1999. De voedselbank is in 2018 op deze locatie gestart.
Oppervlakte	Circa 330 m ² (bg), ca 120 m ² (zolder)
Eigendom van	Particulier bedrijf
Eigenaar is wel of niet actief	Neemt geen maatregelen. Heeft altijd al een lage huur gevraagd. Is akkoord met de aanleg van zonnepanelen.
Huurperiode	Recent voor 5 jaar vastgelegd.
Energiegebruik 2019 (gegevens energiescan)	Elektrisch geschat: 21.000 kWh/jaar. Gas geschat: 650 m ³ /jaar
Energiegebruik na energiebesparingsmaatregelen + aanleg ventilatiesysteem in Coronaperiode	Elektrisch: 18.000 kWh/jaar Gas: circa. 650 m ³ /jaar Effect zonnepanelen: De elektriciteit afgenomen van de energieproducent wordt geminimaliseerd, onder andere afhankelijk van de weersomstandigheden.

VERDUURZAMEN

Aanleiding	Voedselbanken hebben 2 hoofddoelstellingen: 1. Het verstrekken van voedsel aan die mensen die het nodig hebben. 2. Het voorkomen van verspilling van goed voedsel. Daar is een doelstelling voor algemene verduurzaming bijgekomen die door Voedselbank Smallerland al jaren volledig wordt onderschreven.
Aanpak	Werkwijze: analyse --> prioritering --> selectie --> uitvoering. Bij de start op de nieuwe locatie in 2018 is gelijk gestart met de eerste plannen voor verduurzaming. De loods was leeg en er is met vrijwilligers een kantoor en vergaderruimte gebouwd. De ruimten zijn goed geïsoleerd. 20 juni 2019 kwam de energiescan beschikbaar, uitgevoerd door Stichting Energie voor MKB (projectleider + duurzaamheidsadviseur + subsidie adviseur). Het onderzoek naar de energieprestatie is uitgevoerd door W2N Engineers. De energiebesparende maatregelen zijn in 2019 en 2020 uitgevoerd. Dakonderzoek en versterking dak is in 2022 uitgevoerd. Aanleg zonnepanelen start in april 2023. Aanleg is vertraagd omdat de frames voor de panelen niet leverbaar waren.
Maatregelen energie besparen	Op basis van energiescan zijn de volgende maatregelen uitgevoerd: <u>Isolatie</u>: Daar waar zinvol en mogelijk is isolatie aangebracht.



	Verlichting: Alle verlichting is vervangen door led. Koeling: - De onzuinige uitdeelvriezer is vervangen door een energiezuiniger vriezer. - Er is een energiezuinige compressor/condensor t.b.v. de diepvries- en koelinstallatie op het dak geïnstalleerd. Verwarming: - De grote gasverwarming (heater) in de sorteerhal wordt alleen gebruikt als er kans is op bevriezing. De temperatuur is rond 8°C. - De kantoren worden alleen verwarmd als er gewerkt wordt en de thermostaat staat dan op max. 18°C. - Er is overwogen om verwarming met (elektrische) IR-panelen te doen. Door specialisten is dit afgeraden. Dit geeft alleen directe stralingswarmte. - Alternatief met verwarming door airco's (verwarming/koeling) is onderzocht. Bij een jaarlijks gasverbruik van 650 m3 is verwarming met Airco's geen optie. Ventilatie: In de Corona tijd is extra ventilatie aangelegd. Deze wordt alleen gebruikt als er in het pand gewerkt wordt. Energiebeheer: - Aansturing verwarming is op tijd en op temperatuur (max 18°C). De (grote) koeling en vriezer worden ook vanuit huis uitgelezen om een optimaal energieverbruik te realiseren. De leverancier van de apparatuur heeft speciaal voor de voedselbank daarvoor een app gebouwd met alarmfunctie. - In de energiescan staat ook dat gedragsmaatregelen belangrijk zijn: zoals deuren niet onnodig open laten staan en licht uitdoen, verwarming laag en computers, printers uit bij verlaten gebouw.
Duurzame energie opwek	Aanleg van 52 zonnepanelen voor een elektrisch energiegebruik van ca. 20.000 kWh op jaarbasis. Technische informatie: type JA Solar Mono Black Frame Percium, 385 Wp per paneel. Productie van 19.521 kWh. Garantie zonnepanelen 12 jaar, omvormer en installatie 5 jaar, onderconstructie 20 jaar. Overige zaken: · De elektrische aansluiting van het pand is voldoende zwaar om de installatie aan te kunnen. · Er zijn sterkteberekeningen uitgevoerd om te bepalen of de dakconstructie de installatie aan kan. Resultaat: de 6 spanten moesten worden verstevigd. · De voedselbank is gevestigd in een huurpand. De eigenaar gaat akkoord met de installatie van zonnepanelen op het dak. · Er is een akkoord voor de installatie door de verzekering. · De eigenaar en de bank willen geen recht van opstal via de notaris vestigen voor de zonnepanelen. Smallerland maakt nu schriftelijk afspraken met de eigenaar. Daarin zijn een aantal opties beschreven als de voedselbank het pand zou verlaten. Denk aan overname van de zonnepanelen door de eigenaar of meenemen van zonnepanelen naar een andere locatie.
Kosten (incl. BTW)	De <u>Energiescan</u> is betaald door gemeente Smallerland.



	<u>Kosten 52 zonnepanelen:</u> € 25.450 (panelen, omvormer en installatie) <u>Bijkomende kosten:</u> - Sterkteberekening dakconstructie: € 1.000 (50% van de kosten betaald door de bureu) - Versterking dak: € 8.000 - Interne kosten: € 1.000 Totaalkosten aanleg zonnepanelen: € 34.950 incl. BTW
Financiering	Diverse regionale partijen hebben bijgedragen aan de voorbereiding en aanschaf van de zonnepanelen. Voor het uitzoeken van de financieringsmogelijkheden is gebruikt gemaakt van het bureau Hoogland Subsidieadvies in Leeuwarden, die nieuwe bronnen wist aan te boren.
Projectleiding	Okke Bosgra
Tips voor andere voedselbanken	- Onderhoud goed contact met de eigenaar van jouw pand, je bureu, de gemeente, de provincie en de verschillende fondsen. - Laat door een professional een energiescan opstellen. - Huur voor de financieringsmogelijkheden een professional in. - Doe altijd mee aan pitches van je gemeente of provincie. - Begin met het nemen van energiebesparende maatregelen en let ook op gedrag. Dat kan behoorlijk wat energie schelen.
Vervoer	Er is overwogen de bestelbus (diesel met koelgedeelte), waar de rondes langs de supermarkten mee wordt gemaakt, te vervangen door een elektrische. Dit is echter financieel geen optie, vanwege de kosten van ruim € 100.000.